

Integrated Property Management Solution PT BKS Cabang Malang

COMPANY PROFILE BKS MALANG



contact@bksmalang.id



Jl. Tondano Raya A3 F26 Kav. G
Sawojajar, Malang Jawa Timur



bksmalang.id



About Us

PT.BringinKaryaSejahtera(BKS) didirikan pada tahun 1986 merupakan anak usaha dari BRIDapen (DanaPensiunBRI) dan berinduk pada BRIGroup yang bergerak dibidang usaha Property Management Service.

Di dukung oleh Sumber Daya Manusia (SDM) berpengalaman dan profesional dalam bidang multi disiplin, siap menjadi mitra bisnis dalam memberikan layanan terbaik sebagai Jasa Pengelola Properti dan Konstruksi yang telah hadir hampir diseluruh penjuru Indonesia.

Secara global kami telah memiliki:



8212
Karyawan



19 Cabang
2 Perwakilan



8 Building
Management

Visi

Menjadi perusahaan Jasa Pengelola Properti dan Konstruksi terkemuka di Indonesia yang memberikan layanan optimal, kompetitif dan menguntungkan.

Misi

- 1** Membangun hubungan jangka panjang dengan mitra bisnis didasari atas kepercayaan, inovasi dan layanan prima.
- 2** Memenangkan persaingan dalam meraih pangsa pasar dengan dukungan sumber daya manusia yang berkualitas, bermotivasi dan profesional.
- 3** Memiliki budaya kerja yang berintegritas, kreatif dan memberikan kemudahan serta kenyamanan terbaik bagi pelanggan.
- 4** Mencapai pertumbuhan usaha yang menguntungkan dan berkesinambungan untuk meningkatkan nilai perusahaan bagi para pemangku kepentingan.

Why Choose Us ?



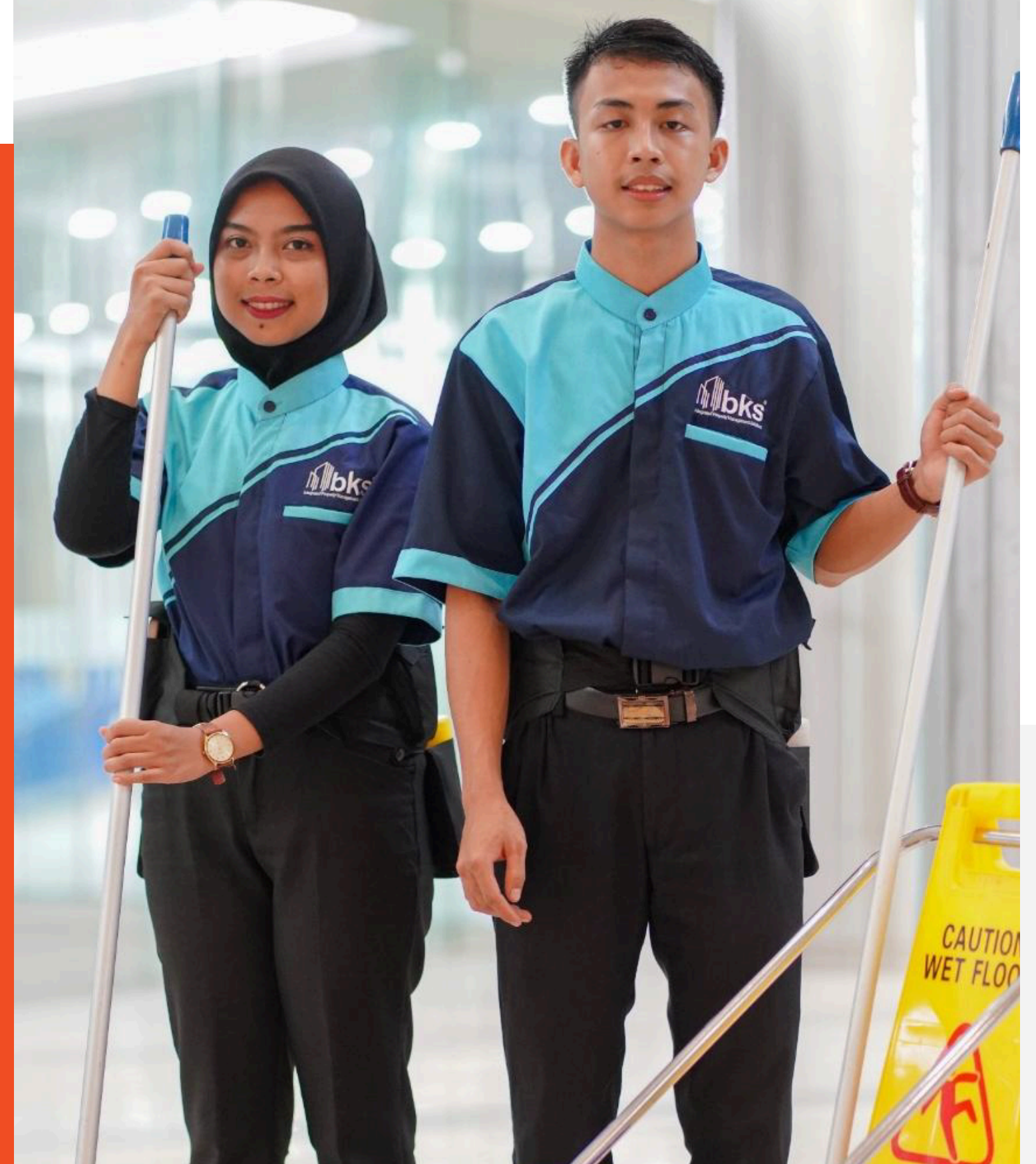
- 1 BKS memiliki aspirasi untuk terus berusaha memberikan layanan terbaik dan solutif yang didukung oleh tenaga ahli berpengalaman dan berintegritas, kerja tim berdedikasi, serta memegang teguh nilai - nilai perusahaan dan profesionalitas.**
- 2 BKS telah berpengalaman dalam bidang Building Management Construction Service, Housekeeping, Maintenance Service, Archives Services, Building and Infrastructure Rent berstandar Manajemen Mutu ISO 9001 yang bersertifikat OHSAS.**
- 3 BKS berkomitmen membangun kemitraan strategis untuk selalu mendengarkan dan memahami keinginan mitra bisnis kami dengan menjaga kepercayaan dan integritas.**

OUR PRODUCT



CLEANING SERVICE

Produk jasa pemeliharaan kebersihan dan keindahan area bagian dalam gedung (public & tenant area) yang didukung oleh standar tenaga yang terampil, profesional, bersertifikasi BNSP/LSP, serta dukungan teknologi aplikasi monitoring terstruktur (Web & Mobile Apps)



MAINTENANCE SERVICE

Produk Jasa Pemeliharaan, Pengoperasian, Pemeliharaan dan Perbaikan fasilitas serta utilitas penunjang Gedung (MEP) sesuai dengan standar yang didukung oleh tenaga kerja bersertifikasi BNSP/LSP





GARDENER

Produk Jasa Pemeliharaan Kebersihan dan Keindahan area taman, tanaman atau ruang hijau lainnya sesuai dengan standar.



GONDOLAMAN

Produk jasa pemeliharaan kebersihan dan keindahan area dinding luar gedung yang didukung oleh standar tenaga yang terampil, profesional dan berlisensi resmi Kementerian Tenaga Kerja Republik Indonesia

DRIVER

Produk penyedia jasa driver (supir). Tenaga driver yang bernaung di PT. Bringin Karya Sejahtera adalah supir - supir yang terlatih, cekatan, profesional dan tersertifikasi sehingga kami menjamin bahwa sangat aman menggunakan tenaga driver kami.





ARCHIVES MANAGEMENT



Produk jasa pengelolaan dokumen arsip serta gudang arsip perkantoran secara menyeluruh (penyediaan tenaga kerja arsip, pengelolaan berkas arsip (hardcopy), pemeliharaan kebersihan ruang arsip, digitalisasi arsip, Document Management System (DMS) Apps, dan pest control, yang didukung oleh tenaga kerja terampil, profesional, serta bersertifikasi ANRI

JAMINAN MUTU

Dalam jasa layanan yang diberikan oleh BKS pengarahan dan pendidikan selalu diberikan kepada setiap pekerja guna menjaga kualitas serta memberikan layanan yang excellent melalui :

1. Training Internal yang dilakukan secara berkelanjutan
2. Uji Kompetensi oleh BNSP LSP
3. Uji Kompetensi Arsiparis oleh ANRI



Construction



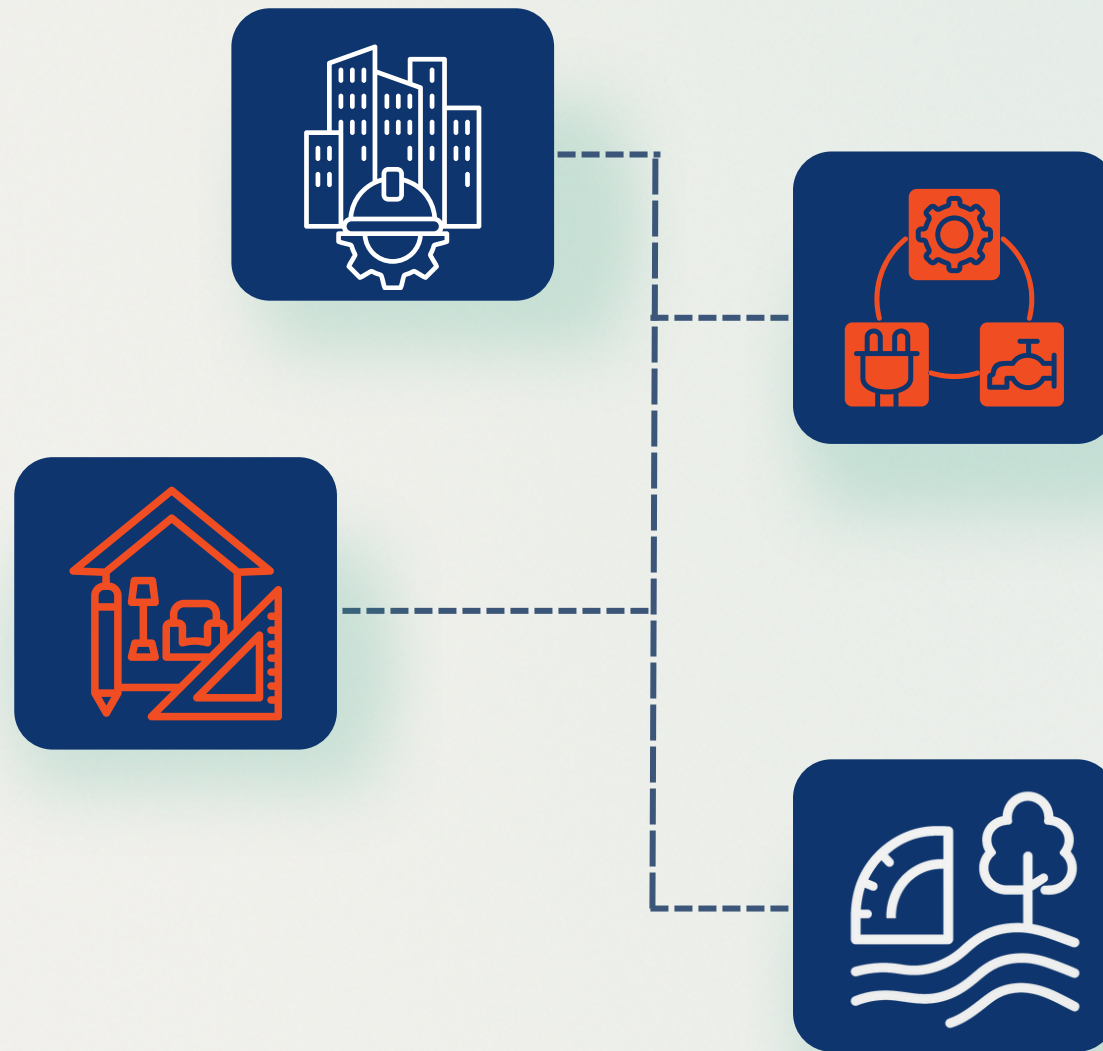
CONSTRUCTION SERVICE

Proyek Sipil

Merupakan proyek pembangunan konstruksi yang meliputi pekerjaan Struktur Pondasi, Struktur Pile Cap & Tie Beam, Struktur Kolom, Balok dan Lantai serta Struktur Atap

Proyek Interior

Merupakan proyek pembuatan komponen pada bagian dalam bangunan yang meliputi komponen Finishing Lantai, Finishing Dinding dan Finishing Plafond serta komponen Furniture.



Proyek M E P

Merupakan proyek pembuatan komponen pada bangunan yang meliputi pekerjaan mekanik (Lift, Genset, UPS, AC, Pemadam Kebakaran dan Pompa), Pekerjaan Kelistrikan (Listrik Arus Kuat dan Listrik Arus Lemah) dan Pekerjaan Pemipaan (Pipa Air Bersih, Air Kotor, Air Buangan dan Air Hujan).

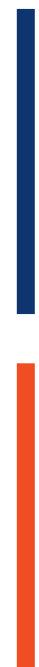
Proyek Landscape

Merupakan proyek pembuatan komponen pada bagian luar bangunan meliputi Hardscape (Pekerjaan Pagar, Pekerjaan Area Parkir, Pekerjaan Pedestrian, Pekerjaan Kolam) dan Softscape (Tanaman).

OUR CLIENT



FACILITY SERVICE PORTFOLIO



Cleaning Service

Lebih dari 543 unit telah kami tangani di wilayah kerja BRI dari Banyuwangi hingga Pacitan, termasuk BRIMEDIKA dan PN Situbondo.



Maintenance Neon Sign BRI

Pemeliharaan lampu neon box BRI, guna menjaga performa pencahayaan dan citra brand yang konsisten.



Maintenance Pylon Sign BRI

Pemeliharaan pylon BRI, guna memastikan kondisi struktur dan sistem pencahayaan tetap optimal, serta menjaga visibilitas dan citra brand yang konsisten.



Pembersihan Facade Gedung Rektorat Universitas Negeri Malang

Pekerjaan pembersihan facade Gedung Rektorat Universitas Negeri Malang oleh tim profesional untuk menjaga citra dan estetika bangunan kampus.



Pembersihan ACP Gedung ASABRI KC Malang

Pekerjaan pembersihan facade gedung ASABRI KC Malang mencakup proses pemeliharaan dan perawatan rutin pada bagian eksterior bangunan untuk menjaga tampilan yang bersih, rapi, serta meningkatkan kualitas estetika gedung.



Pembersihan Facade Golden Hill Batu

Pekerjaan pembersihan facade Golden Hill Batu mencakup proses pemeliharaan serta perawatan rutin pada bagian eksterior bangunan untuk menjaga tampilan tetap bersih, rapi, dan estetik. Kegiatan ini dilakukan untuk mempertahankan kualitas visual bangunan, menghilangkan kotoran akibat cuaca, debu, jamur, serta menjaga agar facade selalu terlihat terawat dan menarik.



Maintenance AC ASTRA

Pekerjaan maintenance AC di area fasilitas ASTRA, mencakup perawatan preventif dan perbaikan untuk menjaga kinerja optimal serta efisiensi pendinginan.



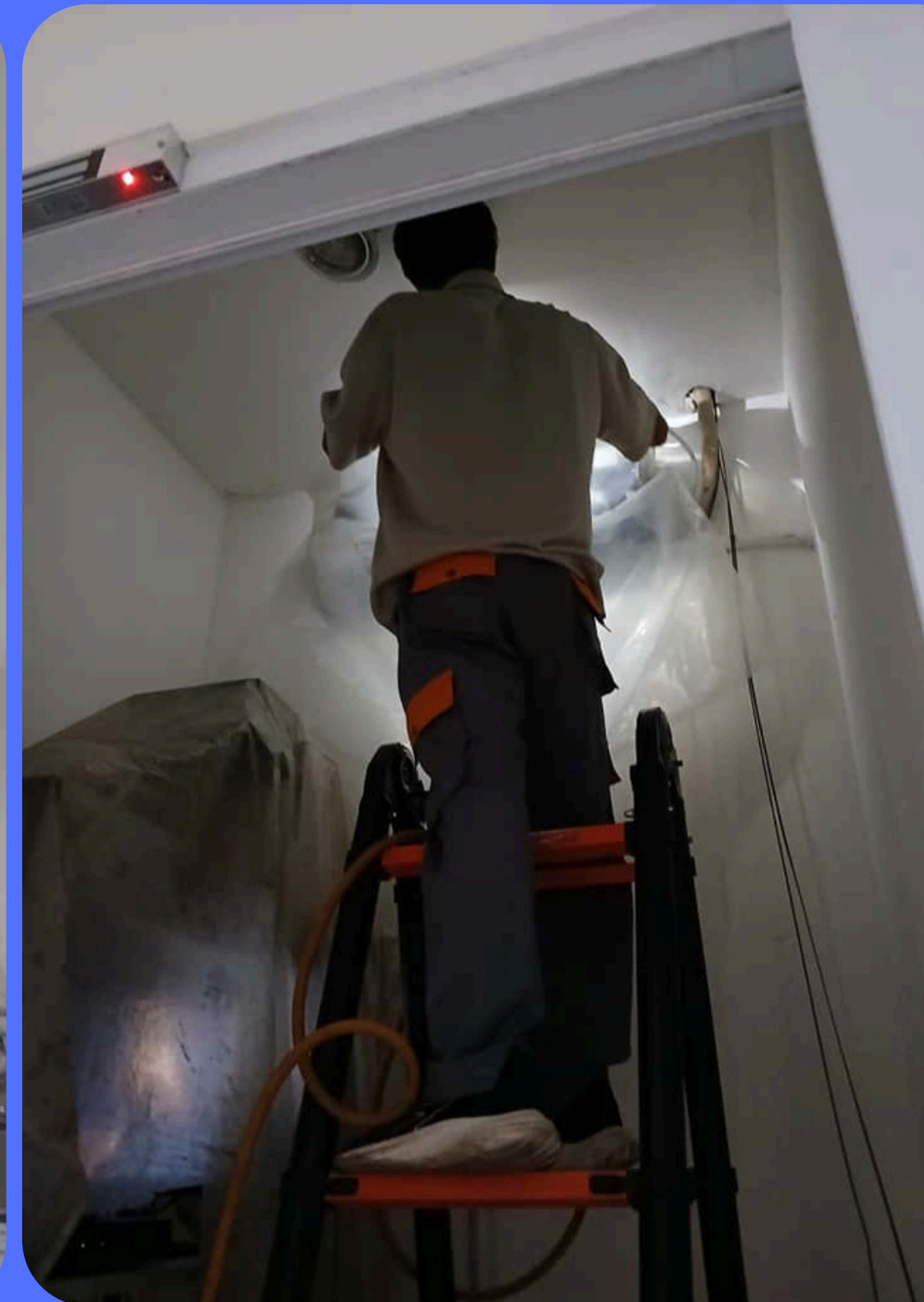
Maintenance AC Griya Brawijaya

Pengadaan dan maintenance AC di lingkungan Griya UB, meliputi penyediaan unit pendingin udara serta pelaksanaan perawatan preventif dan korektif untuk menjaga performa, kenyamanan ruang, serta efisiensi sistem pendinginan secara berkelanjutan.



Maintenance BRI LIFE

Pekerjaan maintenance AC di area fasilitas BRILIFE mencakup perawatan preventif serta perbaikan unit untuk memastikan sistem pendingin tetap berfungsi optimal, efisien, dan memiliki usia pakai yang lebih panjang. Kegiatan ini dilakukan secara berkala untuk menjaga kenyamanan lingkungan kerja serta meminimalisir potensi kerusakan pada perangkat AC.



CONSTRUCTION PORTFOLIO



Pembangunan Kantor Cabang BRI Soekarno Hatta

Proyek pembangunan Kantor Cabang BRI Soekarno Hatta, menghadirkan desain bangunan modern dan fungsional untuk mendukung kenyamanan serta optimalisasi pelayanan nasabah.



Pembuatan Racking GarudaFood

Proyek pembuatan sistem racking untuk fasilitas GarudaFood, dirancang untuk meningkatkan efisiensi penyimpanan dan penataan area pergudangan.



Renovasi Sentra Layanan Prioritas BRI Malang

Proyek renovasi Sentra Layanan Prioritas BRI Malang dengan konsep modern dan elegan, untuk menciptakan kenyamanan serta meningkatkan kualitas pelayanan bagi nasabah prioritas.



Landscape Hotel Atria Malang

Proyek landscape Atria meliputi penataan area luar bangunan untuk menghadirkan lingkungan yang lebih hijau, estetik, dan nyaman bagi pengunjung.



